



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu,
Zagreb, Kennedyjev trg 11

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Nikoli Ribariću, u stečajnom predmetu nad dužnikom POLJOPRIVREDNA ZADRUGA GRUDA – PERADARSTVO u stečaju (prije POLJOPRIVREDNA ZADRUGA KLOŠTAR), OIB: 50716872931, Lipovec Lonjski, Lipovec Lonjski 26, dana 7. studenoga 2025.,

zaključio je

I. Određuje se ročište za diobu kupovnine za nekretninu stečajnog dužnika, unovčenu u ovršnom postupku koji se vodio kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, pod poslovnim brojem Ovr-203/2022, upisanu u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Ivanić Grad, k.o. Šarampov, zk.ul. 390, kč. br. 25 peradnjaci, četiri objekta, upravna zgrada i ekonomsko dvorište 34536 m2,

za dan 26. studenoga 2025. u 10,40 sati, u prostorijama Trgovačkog suda u Zagrebu, Zagreb, Kennedyjev trg 11, soba 219/II.

II. Na navedenim nekretninama upisano je razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika:

- H-ABDUCO d.o.o. iz Zagreba, Radnička cesta 41, OIB 13667298928
- REPUBLIKA HRVATSKA- MINISTARSTVO FINANCIJA
- GRAD IVANIĆ GRAD
- HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO I INVESTICIJE-HAMAG INVEST, OIB: 25609559342, ZAGREB, PRILAZ GJURE DEŽELIĆA 7.

III. Na ročište se dostavom ovog zaključka pozivaju:

- Stečajni upravitelj Mira Hajdić,
- H-ABDUCO d.o.o. iz Zagreba, Radnička cesta 41, OIB 13667298928
- REPUBLIKA HRVATSKA- MINISTARSTVO FINANCIJA
- GRAD IVANIĆ GRAD
- HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO I INVESTICIJE-HAMAG INVEST, OIB: 25609559342, ZAGREB, PRILAZ GJURE DEŽELIĆA 7.

IV. Tražbina vjerovnika koji ne dođe na ročište utvrditi će se prema stanju spisa i zemljišnih knjiga. Na ročištu se raspravlja o namirenju vjerovnika i drugih osoba koje postavljaju zahtjev za namirenje.

Obrazloženje

1. Prije donošenja rješenja o namirenju razlučnog vjerovnika sud mora provesti ročište za diobu kupovnine na kojem se raspravlja o namirenju vjerovnika i drugih osoba koje postavljaju zahtjev za namirenje. Sukladno članku 11. Stečajnog zakona i članku 117. ovršnog zakona odlučeno je kao u izreci ovog zaključka. Razlučni vjerovnici se do ročišta pozivaju dostaviti sudu izračunate tražbine, s obzirom na očekivani iznos namirenja.

2. Ukazuje se kako su predmetne nekretnine prodane u ovršnom postupku koji se vodio pod poslovnim brojem Ovr-203/2022 kod Trgovačkog suda u Zagrebu.

3. Nekretninu opisnu u točki I izreke, Trgovački sud u Zagrebu, Rješenjem posl.br. Ovr-203/2022 od 18. travnja 2023. godine dosudio je kupcu H-ABDUCO d.o.o., (točka I izreke), nakon čega je sud kupca oslobodio polaganja kupovnine (točka II izreke), te će se nekretnina predati kupcu nakon što isti podmiri troškove unovčenja predmeta razlučnog prava zajedno sa troškovima stečajnog postupka o kojima će biti odlučeno posebnim Rješenjem nakon ročišta za diobu u stečajnom postupku (točka III Izreke).

4. Slijedom navedenoga odlučeno je kao u izreci.

U Zagrebu, 7. studenoga 2025.

Sudac:
Nikola Ribarić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

DNA:

1. stečajni upravitelj
2. e oglasna ploča
3. spis

Broj zapisa: **9-3087f-0f6f8**

Kontrolni broj: **02615-f7813-53f12**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=NIKOLA RIBARIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.